

## 10-00981-0035-G

**Gesamtfläche:** 61,04 m<sup>2</sup>  
**Zimmeranzahl:** 2  
  
**Kaltmiete:** 691,58 €  
**Miete inkl. NK:** 862,58 €  
**Kaution:** 3 Netto-Kalt-Mieten  
  
**Adresse:** Alt-Wittenau 88 C  
 13437 Berlin  
  
**Objekt-Nr.:** 10-00981-0035-G  
**Verfügbarkeit:** nach Vereinbarung



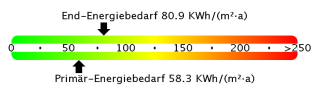
Außenbereich 1

## Allgemeines

**Stockwerk:** Erdgeschoss von 5  
**Lage im Geschoss:** Links  
**Wohnungslage:** Zentralgebäude  
**Baujahr:** 2015

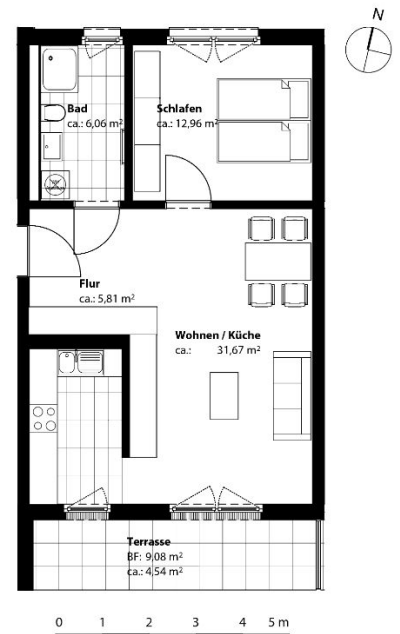
## Bauliche Beschreibung

bodengleiche Dusche      Kabelanschluss  
 Dusche                      Multimediaanschluss  
 Fernheizung                zentrale  
 Aufzug                        Warmwasserversorgung  
 Terrasse                     barrierearm  
 Keller                         Bad mit Fenster  
 isolierverglaste Fenster    breite Türöffnungen



Bedarfsenergieausweis      Energieeffizienzklasse: C  
 Baujahr: 2014                Erstellungsdatum: 23.10.2015  
 Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

Eine wunderschöne Neubauwohnung im Zweitbezug nach Errichtung wartet darauf, sich Ihnen präsentieren zu dürfen.



Grundriss\_SW

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse. Wir beraten Sie gern.

**Anbieter:** GESOBAU AG  
 Vermietungsbüro Märkisches Viertel  
 Wilhelmsruher Damm 142  
 13439 Berlin

**Telefon:** (030) 4073-1111  
**Telefax:** (030) 4073-1558  
**Email:** mieten-mv@gesobau.de

