

# Erstbezug nach Modernisierung WBS-Berechtigung!

## 10-10416-0066-G

Gesamtfläche: 81,76 m<sup>2</sup>  
Zimmeranzahl: 3  
  
Kaltmiete: 497,43 €  
Miete inkl. NK: 689,43 €  
Kautions: 3 Netto-Kalt-Mieten

Adresse: Klinerweg 3  
13509 Berlin

Objekt-Nr.: 10-10416-0066-G  
Verfügbarkeit: nach Vereinbarung



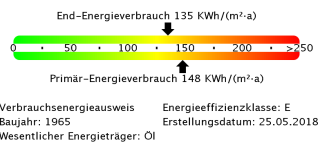
Hausansicht

## Allgemeines

Stockwerk: Erdgeschoss von 2  
Lage im Geschoss: Rechts  
Wohnungslage: Zentralgebäude  
Baujahr: 1965

## Bauliche Beschreibung

Badewanne	Badwände gefliest
Zentralheizung	Küchenboden gefliest
Balkon/Loggia	Rollläden
Kabelanschluss	WBS-Berechtigung erforderlich
Bad mit Fenster	Durchlauferhitzer
Badezimmerboden gefliest	geflieste Küchenwände

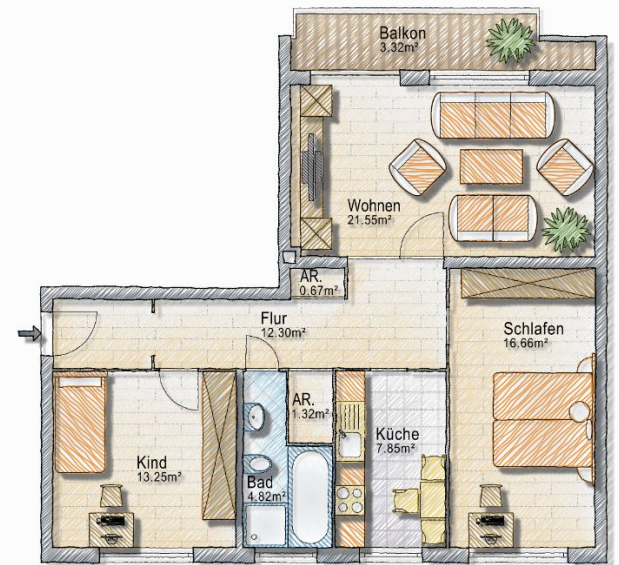


Die Wohnung befindet sich zurzeit noch in der Instandsetzung. Die Küche wird mit hochwertigen Bodenfliesen sowie einem Fliesenspiegel ausgestattet und das Badezimmer wird ebenfalls komplett modernisiert. Die Wohnung wird ausschließlich an einen WBS-berechtigten 3-Personen-Haushalt vermietet.

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Märkisches Viertel  
Wilhelmsruher Damm 142  
13439 Berlin

Telefon: (030) 4073-1111  
Telefax: (030) 4073-1558  
Email: mieten-mv@gesobau.de



0 1 2 3 4 5m

