

# geräumige Altbauwohnung in Wilmersdorf

## 10-00302-0034-G

Gesamtfläche: 73,87 m<sup>2</sup>  
Zimmeranzahl: 1  
  
Kaltmiete: 651,00 €  
Miete inkl. NK: 798,00 €  
Kaution: 3 Netto-Kalt-Mieten

Adresse: Nikolsburger Platz 6  
10717 Berlin

Objekt-Nr.: 10-00302-0034-G  
Verfügbarkeit: nach Vereinbarung

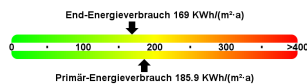


## Allgemeines

Stockwerk: 4. Etage von 4  
Lage im Geschoss: Links  
Baujahr: 1911

## Bauliche Beschreibung

Bad mit Fenster	Multimediaanschluss
Badewanne	Parkett
Badezimmerboden gefliest	Speisekammer
Badwände gefliest	zentrale
Dielenboden	Warmwasserversorgung
	Zentralheizung



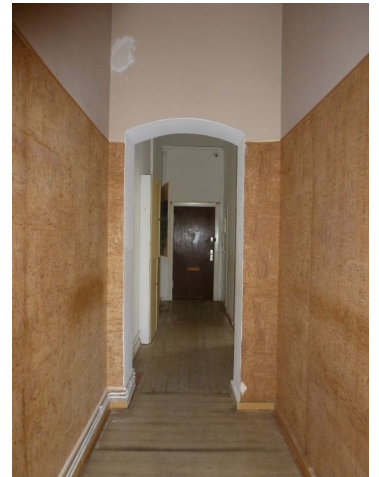
Verbrauchsenergieausweis  
Baujahr: 1911  
Wesentlicher Energieträger: Öl  
Erstellungsdatum: 01.07.2008

Das Objekt verfügt über ein hellgefliestes Bad mit Badewanne und Fenster. Angrenzend befindet sich eine helle Küche mit Zugang vom Flur. Auch das Zimmer ist lichtdurchflutet und mit einer kleinen gemütlichen Nische versehen. In der Wohnung finden zeitnah Malerarbeiten statt und Parkett/Dielung werden überarbeitet.

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Märkisches Viertel  
Wilhelmsruher Damm 142  
13439 Berlin

Telefon: (030) 4073-1111  
Telefax: (030) 4073-1558  
Email: mieten-mv@gesobau.de



Flur

