

# 3-Zimmer-Wohnung mit im Neubau in Wilhelmsruh

## 10-01130-1078-G

Gesamtfläche: 86,94 m<sup>2</sup>  
Zimmeranzahl: 3  
Kaltmiete: 931,13 €  
Miete inkl. NK: 1.167,21 €  
Kaution: 3 Netto-Kalt-Mieten

Adresse: Kopenhagener Str. 93  
13158 Berlin

Objekt-Nr.: 10-01130-1078-G  
Verfügbarkeit: nach Vereinbarung



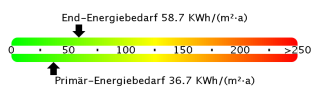
Objektansicht

## Allgemeines

Stockwerk: 1. Etage von 4  
Lage im Geschoss: Links  
Wohnungslage: Zentralgebäude  
Baujahr: 2017

## Bauliche Beschreibung

Abstellkammer	Holzfenster
Aufzug	isolierverglaste Fenster
Bad mit Fenster	Kabelanschluss
Badewanne	Keller
Badezimmerboden gefliest	Linoleum-Bodenbelag
Balkon/Loggia	Multimediaanschluss
Dusche	Rollläden



Bedarfsenergieausweis  
Baujahr: 2017  
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

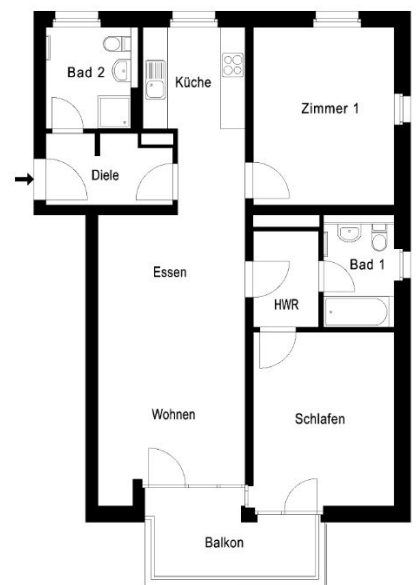
Energieeffizienzklasse: B  
Erstellungsdatum: 01.02.2018

Zwei Bäder, Fußbodenheizung und ein großzügiger Balkon bieten ideale Voraussetzungen für Ihre neue Traumwohnung. Im ruhigen Gartenhaus gelegen steht Ihrem Wohndyll nichts mehr im Wege.

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Pankow  
Berliner Straße 29  
13189 Berlin

Telefon: (030) 4073-2370  
Telefax: (030) 4073-2202  
Email: mieten-pankow@gesobau.de



0 1 2 3 4 5m

Grundriss (ohne Gewähr)

