

# Ladengeschäft in Pankow - Niederschönhausen

## 10-01266-4001-G

Gesamtfläche:	75,69 m <sup>2</sup>
Kaltmiete:	1.304,01 €
Miete inkl. NK:	1.519,90 €
Kaution:	3 Netto-Kalt-Mieten
Adresse:	Dietzgenstraße 20 13156 Berlin
Objekt-Nr.:	10-01266-4001-G
Verfügbarkeit:	nach Vereinbarung



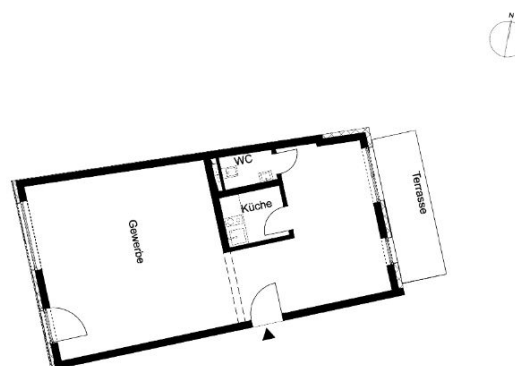
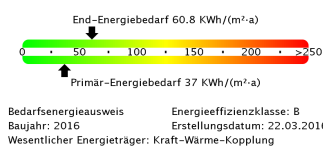
Objektansicht

## Allgemeines

Stockwerk:	Erdgeschoss
Lage im Geschoss:	Links
Lage:	Vorderhaus
Baujahr:	2016

## Bauliche Beschreibung

Aufzug barrierearm	Keller
Fußbodenheizung	Küche
isolierverglaste Fenster	Schaufenster
Kabelanschluss	zentrale Warmwasserversorgung Zentralheizung



Grundriss ohne Gewähr

Dieses geräumige Gewerbe befindet sich in direkter Lauflage auf der Dietzgenstraße und besticht durch seine große Schaufensterfront. Der Raum selbst ist von der Aufteilung individuell gestaltbar, sodass der Grundriss der Nutzungsart entsprechend angepasst werden kann. Bitte beachten Sie jedoch, dass eine Nutzung als Gastrotfläche nicht möglich ist!

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Pankow  
Berliner Straße 29  
13189 Berlin

Telefon: (030) 4073-2370  
Telefax: (030) 4073-2202  
Email: mieten-pankow@gesobau.de

