

10-01300-0013-G

Gesamtfläche:	59,15 m ²
Zimmeranzahl:	2
Kaltmiete:	547,14 €
Miete inkl. NK:	697,73 €
Kaution:	3 Netto-Kalt-Mieten
Adresse:	Grabbeallee 72 (HH) 13156 Berlin
Objekt-Nr.:	10-01300-0013-G
Verfügbarkeit:	nach Vereinbarung



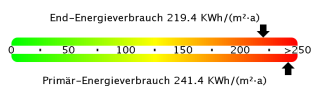
Hausansicht

Allgemeines

Stockwerk:	2. Etage von 3
Lage im Geschoss:	Links
Wohnungslage:	1. Hinterhaus
Baujahr:	1910

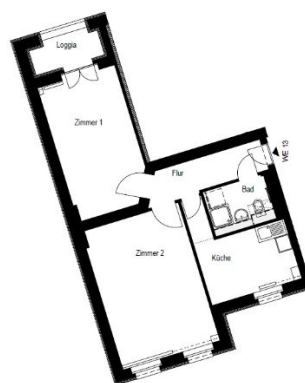
Bauliche Beschreibung

Dusche	Multimediaanschluss
Zentralheizung	zentrale
Linoleum-Bodenbelag	Warmwasserversorgung
Balkon/Loggia	Badezimmerboden gefliest
Keller	Badwände gefliest
isolierverglaste Fenster	WBS-Berechtigung erforderlich



Verbrauchsenergieausweis
Baujahr: 1910
Wesentlicher Energieträger: Gas

Energieeffizienzklasse: G
Erstellungsdatum: 24.05.2018



WHG 1300.WE 13, HH, 2.OG links
Grabbeallee 46, 13156 Berlin
01300-0013

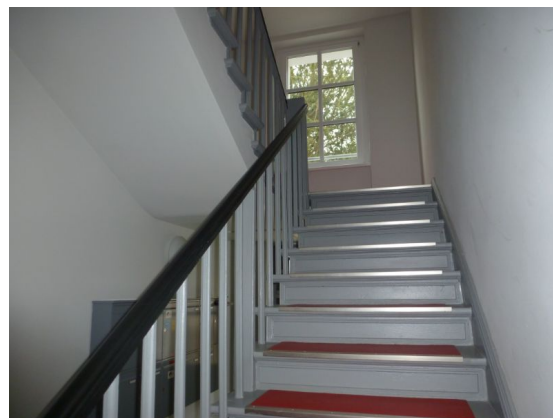


Diese helle Wohnung ist frisch modernisiert und wird als Erstbezug vermietet. Die Fenster sind isolierverglast und das Badezimmer ist vollständig mit modernen Fliesen ausgestattet. Die anderen Räume verfügen über einen Linoleum-Bodenbelag. Bitte beachten Sie, dass Sie zur Anmietung mind. WBS-berechtigt sein müssen (s. www.berlin.de).

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG
Vermietungsbüro Märkisches Viertel
Wilhelmsruher Damm 142
13439 Berlin

Telefon: (030) 4073-1111
Telefax: (030) 4073-1558
Email: mieten-mv@gesobau.de



Treppenhaus