

# Kleines Gewerbe - Für Kaffee und Kuchen

## 10-00754-0091-G

Gesamtfläche: 43,88 m<sup>2</sup>  
Anzahl Räume: 1  
  
Kaltmiete: 438,00 €  
Miete inkl. NK: 576,00 €  
Kautiion: 3 Netto-Kalt-Mieten

Adresse: Armenische Straße 1  
13349 Berlin

Objekt-Nr.: 10-00754-0091-G  
Verfügbarkeit: nach Vereinbarung



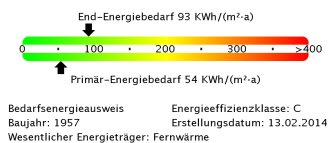
Objektansicht

## Allgemeines

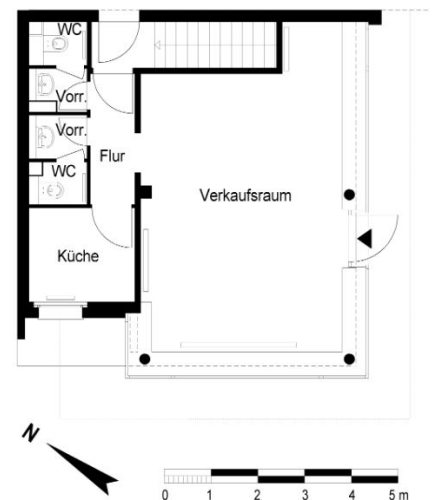
Stockwerk: Erdgeschoss von 3  
Lage: Zentralgebäude  
Baujahr: 1957

## Bauliche Beschreibung

Fernheizung: Keller



Tolle Gewerbefläche, praktisch aufgeteilt. Es sind getrennte WC's eingebaut, sowie eine kleine Küche. Der "Verkaufsraum" ist durch die großen Fenster angenehm hell. Es ist zudem ein Keller in gleicher Größe vorhanden.



Grundriss

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Märkisches Viertel  
Wilhelmsruher Damm 142  
13439 Berlin

Telefon: (030) 4073-1111  
Telefax: (030) 4073-1558  
Email: mieten-mv@gesobau.de

