

# Zentral gelegenes Gewerbe im Ausbauzustand

## 10-00911-1303-G

Gesamtfläche: 153,16 m<sup>2</sup>  
Anzahl Räume: 2  
Kaltmiete: 842,00 €  
Miete inkl. NK: 1.280,00 €  
Kaution: 3 Netto-Kalt-Mieten

Adresse: Wilhelmsruher Damm 124  
13439 Berlin

Objekt-Nr.: 10-00911-1303-G  
Verfügbarkeit: nach Vereinbarung



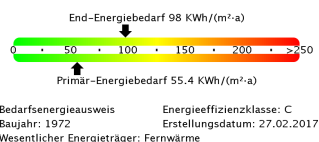
Objektansicht

## Allgemeines

Stockwerk: 5. Etage von 6  
Lage im Geschoss: Links  
Lage: Zentralgebäude  
Baujahr: 1972

## Bauliche Beschreibung

Fernheizung: zentrale  
Aufzug: Warmwasserversorgung  
isolierverglaste Fenster: Bad mit Fenster  
Gäste-WC



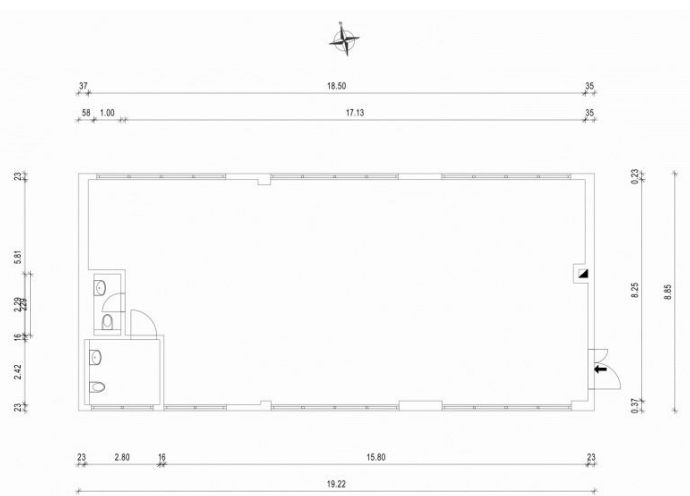
Die Großzügigkeit des Hauptraumes mit einer offenen Kochmöglichkeit lässt eine Vielzahl an Aufteilungsmöglichkeiten zu. Es sind zwei WC's mit entsprechendem Waschbecken vorhanden.

Die zentrale Lage des Gewerbes unweit des Einkaufszentrums impliziert eine gute Erreichbarkeit für Kunden.

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Märkisches Viertel  
Wilhelmsruher Damm 142  
13439 Berlin

Telefon: (030) 4073-1111  
Telefax: (030) 4073-1558  
Email: mieten-mv@gesobau.de



Grundriss



Eingangsbereich unweit Märkisches Zentrum