

# Gewerbeobjekt in modernisiertem Haus zur Büronutzung

## 10-00721-0032-G

Gesamtfläche: 68,39 m<sup>2</sup>  
Anzahl Räume: 3  
Kaltmiete: 650,00 €  
Miete inkl. NK: 823,00 €  
Kaution: 3 Netto-Kalt-Mieten

Adresse: Sparrstraße 20  
13353 Berlin

Objekt-Nr.: 10-00721-0032-G  
Verfügbarkeit: nach Vereinbarung

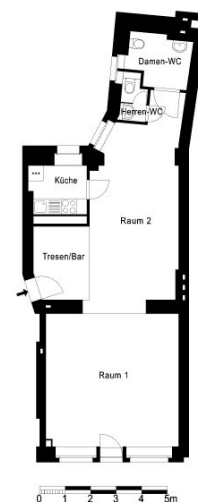
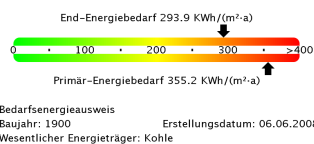


## Allgemeines

Stockwerk: Erdgeschoss von 4  
Lage im Geschoss: Rechts  
Lage: Quergebäude  
Baujahr: 1900

## Bauliche Beschreibung

Fernheizung: barrierearm  
behindertengerecht: Bad mit Fenster  
isolierverglaste Fenster: Rollläden  
zentrale: Gäste-WC  
Warmwasserversorgung



Grundriss

Die Gewerbefläche liegt mitten im Weddinger Kiez. Das Objekt besteht aus insgesamt zwei Räumen, einer Küche, WC und ein Behinderten-WC. Frisch renoviert steht das Objekt ab sofort zur Vermietung.

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Märkisches Viertel  
Wilhelmsruher Damm 142  
13439 Berlin

Telefon: (030) 4073-1111  
Telefax: (030) 4073-1558  
Email: mieten-mv@gesobau.de

