

# 3 Zimmer Etagenwohnung mit WBS

## 10-03052-1201-G

Gesamtfläche: 68,60 m<sup>2</sup>  
Zimmeranzahl: 3  
  
Kaltmiete: 445,90 €  
Miete inkl. NK: 644,23 €  
Kaution: 3 Netto-Kalt-Mieten

Adresse: Mendelstraße 10  
13187 Berlin

Objekt-Nr.: 10-03052-1201-G  
Verfügbarkeit: 01.01.2019



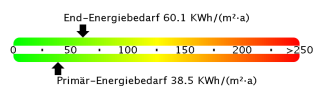
Objektansicht

## Allgemeines

Stockwerk: 1. Etage  
Lage im Geschoss: Rechts  
Wohnungslage: Zentralgebäude  
Baujahr: 2018

## Bauliche Beschreibung

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| Badewanne       | Multimediaanschluss      |
| Fernheizung     | zentrale                 |
| Fußbodenheizung | Warmwasserversorgung     |
| CV-Bodenbelag   | Abstellkammer            |
| Aufzug          | Badezimmerboden gefliest |
| Balkon/Loggia   | WBS erforderlich         |
| Keller          | Offene Küche             |



Bedarfsenergieausweis Baujahr: 2018  
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme  
Energieeffizienzklasse: B  
Erstellungsdatum: 16.08.2018



Ausgestattet mit Fußbodenheizung, Balkone oder Terrassen an allen Wohnungen und Parkett oder einem modernen CV-Belag in Holzoptik, lässt der Neubau inmitten Pankows keine Wünsche offen. Alle Hausaufgänge sind mit einem Aufzug ausgestattet.

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Pankow  
Berliner Straße 29  
13189 Berlin

Telefon: (030) 4073-2370  
Telefax: (030) 4073-2202  
Email: mieten-pankow@gesobau.de



Objektansicht