

# 2 Zimmer Erdgeschoss mit WBS

## 10-03052-1137-G

Gesamtfläche: 54,71 m<sup>2</sup>  
Zimmeranzahl: 2  
  
Kaltmiete: 355,62 €  
Miete inkl. NK: 514,68 €  
Kaution: 3 Netto-Kalt-Mieten

Adresse: Mendelstraße 12  
13187 Berlin

Objekt-Nr.: 10-03052-1137-G  
Verfügbarkeit: sofort



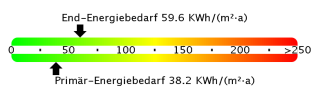
Objektansicht

## Allgemeines

Stockwerk: Erdgeschoss  
Lage im Geschoss: Rechts Mitte  
Wohnungslage: Zentralgebäude  
Baujahr: 2018

## Bauliche Beschreibung

bodengleiche Dusche zentrale  
Fernheizung Warmwasserversorgung  
Fußbodenheizung Abstellkammer  
CV-Bodenbelag barrierearm  
Aufzug Badezimmerboden gefliest  
Terrasse Rollläden  
Keller WBS erforderlich



Bedarfsenergieausweis  
Baujahr: 2018  
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme  
Energieeffizienzklasse: B  
Erstellungsdatum: 16.08.2018

Ausgestattet mit Fußbodenheizung, Balkone oder Terrassen an allen Wohnungen und Parkett oder einem modernen CV-Belag in Holzoptik, lässt der Neubau inmitten Pankows keine Wünsche offen. Alle Hausaufgänge sind mit einem Aufzug ausgestattet.

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Pankow  
Berliner Straße 29  
13189 Berlin

Telefon: (030) 4073-2370  
Telefax: (030) 4073-2202  
Email: mieten-pankow@gesobau.de



Objektansicht