

# 4-Zimmer-Wohnung in Berlin-Pankow

## 10-03052-1321-G

Gesamtfläche: 100,29 m<sup>2</sup>  
Zimmeranzahl: 4  
  
Kaltmiete: 904,62 €  
Miete inkl. NK: 1.190,20 €  
Kaution: 3 Netto-Kalt-Mieten

Adresse: Harzburger Straße 1  
13187 Berlin

Objekt-Nr.: 10-03052-1321-G  
Verfügbarkeit: 01.10.2018



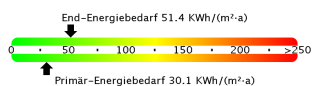
Objektansicht

## Allgemeines

Stockwerk: 2. Etage  
Lage im Geschoss: Rechts  
Wohnungslage: Zentralgebäude  
Baujahr: 2018

## Bauliche Beschreibung

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Badewanne           | Kabelanschluss           |
| bodengleiche Dusche | Multimediaanschluss      |
| Fernheizung         | zentrale                 |
| Fußbodenheizung     | Warmwasserversorgung     |
| CV-Bodenbelag       | Abstellkammer            |
| Aufzug              | barrierearm              |
| Balkon/Loggia       | Badezimmerboden gefliest |



Bedarfsenergieausweis: Energieeffizienzklasse: B  
Baujahr: 2018 Erstellungsdatum: 30.05.2016  
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

Ausgestattet mit Fußbodenheizung, Balkone oder Terrassen an allen Wohnungen und Parkett oder einem modernen CV-Belag in Holzoptik, lässt der Neubau inmitten Pankows keine Wünsche offen. Alle Hausaufgänge sind mit einem Aufzug ausgestattet. Der endgültige Energieausweis liegt zum Besichtigungstermin vor.

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Pankow  
Berliner Straße 29  
13189 Berlin

Telefon: (030) 4073-2370  
Telefax: (030) 4073-2202  
Email: mieten-pankow@gesobau.de

