

# 2-Zimmer-Wohnung in Berlin-Pankow

## 10-03052-1307-G

Gesamtfläche:	55,71 m <sup>2</sup>
Zimmeranzahl:	2
Kaltmiete:	552,75 €
Miete inkl. NK:	715,78 €
Kaution:	3 Netto-Kalt-Mieten
Adresse:	Harzburger Straße 7 13187 Berlin
Objekt-Nr.:	10-03052-1307-G
Verfügbarkeit:	nach Vereinbarung



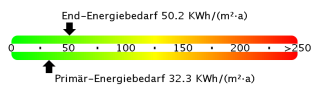
Objektansicht

## Allgemeines

Stockwerk:	4. Etage
Lage im Geschoss:	Mitte
Wohnungslage:	Zentralgebäude
Baujahr:	2018

## Bauliche Beschreibung

Badewanne	Kabelanschluss
Fernheizung	Multimediaanschluss
Fußbodenheizung	zentrale
Parkett	Warmwasserversorgung
Aufzug	Abstellkammer
Balkon/Loggia	Badezimmerboden gefliest
Keller	Offene Küche



Bedarfsenergieausweis  
Baujahr: 2018  
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

Energieeffizienzklasse: B  
Erstellungsdatum: 20.07.2018

Ausgestattet mit Fußbodenheizung, Balkone oder Terrassen an allen Wohnungen und Parkett oder einem modernen CV-Belag in Holzoptik, lässt der Neubau inmitten Pankows keine Wünsche offen. Alle Hausaufgänge sind mit einem Aufzug ausgestattet. Der vorläufige Energieausweis liegt zur Einsicht vor.

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Pankow  
Berliner Straße 29  
13189 Berlin

Telefon: (030) 4073-2370  
Telefax: (030) 4073-2202  
Email: mieten-pankow@gesobau.de

