

# 4-Zimmer-Wohnung in Berlin-Pankow

## 10-03052-1295-G

Gesamtfläche: 89,79 m<sup>2</sup>  
Zimmeranzahl: 4  
Kaltmiete: 1.052,88 €  
Miete inkl. NK: 1.247,62 €  
Kaution: 3 Netto-Kalt-Mieten

Adresse: Harzburger Straße 7  
13187 Berlin

Objekt-Nr.: 10-03052-1295-G  
Verfügbarkeit: 01.10.2018



Objektansicht

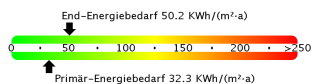
## Allgemeines

Stockwerk: Erdgeschoss  
Lage im Geschoss: Links  
Wohnungslage: Zentralgebäude  
Baujahr: 2018

## Bauliche Beschreibung

Badewanne  
bodengleiche Dusche  
Fernheizung  
Fußbodenheizung  
Parkett  
Aufzug  
Terrasse

Multimediaanschluss  
zentrale  
Warmwasserversorgung  
Abstellkammer  
barrierearm  
Badezimmerboden gefliest  
Rollläden



Bedarfsenergieausweis  
Baujahr: 2018  
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

Energieeffizienzklasse: B  
Erstellungsdatum: 20.07.2018

Ausgestattet mit Fußbodenheizung, Balkone oder Terrassen an allen Wohnungen und Parkett oder einem modernen CV-Belag in Holzoptik, lässt der Neubau inmitten Pankows keine Wünsche offen. Alle Hausaufgänge sind mit einem Aufzug ausgestattet. Der vorläufige Energieausweis liegt zur Einsicht vor.

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Pankow  
Berliner Straße 29  
13189 Berlin

Telefon: (030) 4073-2370  
Telefax: (030) 4073-2202  
Email: mieten-pankow@gesobau.de

