

# 3-Zimmer-Neubauwohnung mit Terrasse und Abstellraum

## 10-03241-1110-G

Gesamtfläche: 86,88 m<sup>2</sup>  
Zimmeranzahl: 3  
Kaltmiete: 948,30 €  
Miete inkl. NK: 1.197,58 €  
Kaution: 3 Netto-Kalt-Mieten

Adresse: Stendaler Straße 77  
12627 Berlin

Objekt-Nr.: 10-03241-1110-G  
Verfügbarkeit: nach Vereinbarung



Objektansicht

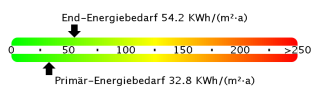
## Allgemeines

Stockwerk: Dachgeschoss  
Lage im Geschoss: Mitte  
Wohnungslage: Zentralgebäude  
Baujahr: 2018

## Bauliche Beschreibung

bodengleiche Dusche  
Dusche  
Fernheizung  
Fußbodenheizung  
CV-Bodenbelag  
Aufzug  
Terrasse

Kabelanschluss  
Multimediaanschluss  
zentrale  
Warmwasserversorgung  
Abstellkammer  
barrierearm  
Offene Küche



Bedarfsenergieausweis  
Baujahr: 2018  
Wesentlicher Energieträger: Kraft-Wärme-Kopplung

Energieeffizienzklasse: B  
Erstellungsdatum: 03.09.2018

Ausgestattet mit Fußbodenheizung, Balkone oder Terrassen an allen Wohnungen und einem modernen CV-Belag in Holzoptik, lässt das Objekt in der Stendaler Straße keine Wünsche offen.

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Pankow  
Berliner Straße 29  
13189 Berlin

Telefon: (030) 4073-2370  
Telefax: 4073-2202  
Email: mieten-pankow@gesobau.de

