

# WBS - 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon

## 10-03241-1071-G

Gesamtfläche:	57,39 m <sup>2</sup>
Zimmeranzahl:	2
Kaltmiete:	373,04 €
Miete inkl. NK:	538,26 €
Kaution:	3 Netto-Kalt-Mieten
Adresse:	Stendaler Straße 77 12627 Berlin
Objekt-Nr.:	10-03241-1071-G
Verfügbarkeit:	nach Vereinbarung



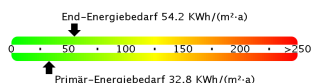
Objektansicht

## Allgemeines

Stockwerk:	2. Etage
Wohnungslage:	Zentralgebäude
Baujahr:	2018

## Bauliche Beschreibung

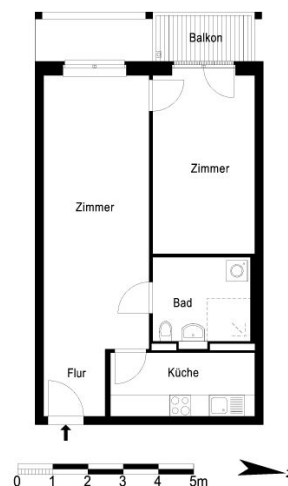
bodengleiche Dusche	Keller
Dusche	Kabelanschluss
Fernheizung	Multimediaanschluss
Fußbodenheizung	zentrale
CV-Bodenbelag	Warmwasserversorgung
Aufzug	barrierearm
Balkon/Loggia	WBS erforderlich



Bedarfsenergieausweis  
Baujahr: 2018  
Wesentlicher Energieträger: Kraft-Wärme-Kopplung

Energieeffizienzklasse: B  
Erstellungsdatum: 03.09.2018

Ausgestattet mit Fußbodenheizung, Balkone oder Terrassen an allen Wohnungen und einem modernen CV-Belag in Holzoptik, lässt das Objekt in der Stendaler Straße keine Wünsche offen.



Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Pankow  
Berliner Straße 29  
13189 Berlin

Telefon: (030) 4073-2370  
Telefax: 4073-2202  
Email: mieten-pankow@gesobau.de

