

# WBS - 1-Zimmer-Wohnung mit Balkon

## 10-03241-1057-G

Gesamtfläche: 39,33 m<sup>2</sup>  
Zimmeranzahl: 1  
Kaltmiete: 259,09 €  
Miete inkl. NK: 372,78 €  
Kaution: 3 Netto-Kalt-Mieten

Adresse: Stendaler Straße 77  
12627 Berlin

Objekt-Nr.: 10-03241-1057-G  
Verfügbarkeit: 16.11.2018



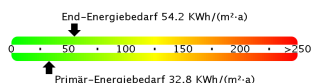
Objektansicht

## Allgemeines

Stockwerk: Erdgeschoss  
Wohnungslage: Zentralgebäude  
Baujahr: 2018

## Bauliche Beschreibung

Dusche Kabelanschluss  
Fernheizung Multimediaanschluss  
Fußbodenheizung zentrale  
CV-Bodenbelag Warmwasserversorgung  
Aufzug WBS erforderlich  
Balkon/Loggia Offene Küche  
Keller Fahrradkeller



Bedarfsenergieausweis Energieeffizienzklasse: B  
Baujahr: 2018 Erstellungsdatum: 03.09.2018  
Wesentlicher Energieträger: Kraft-Wärme-Kopplung

Ausgestattet mit Fußbodenheizung, Balkone oder Terrassen an allen Wohnungen und einem modernen CV-Belag in Holzoptik, lässt das Objekt in der Stendaler Straße keine Wünsche offen. Offene Besichtigungstermine einer Musterwohnung: 15.11.18 von 15-17 Uhr.

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Pankow  
Berliner Straße 29  
13189 Berlin

Telefon: (030) 4073-2370  
Telefax: 4073-2202  
Email: mieten-pankow@gesobau.de

