

# Geräumige 3-Zimmer-Neubauwohnung mit großer Terrasse

## 10-03241-1043-G

Gesamtfläche: 81,25 m<sup>2</sup>  
Zimmeranzahl: 3  
Kaltmiete: 811,69 €  
Miete inkl. NK: 1.043,65 €  
Kaution: 3 Netto-Kalt-Mieten

Adresse: Stendaler Straße 73  
12627 Berlin

Objekt-Nr.: 10-03241-1043-G  
Verfügbarkeit: 01.10.2018



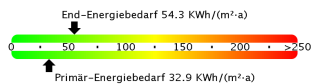
Objektansicht

## Allgemeines

Stockwerk: Dachgeschoss  
Wohnungslage: Zentralgebäude  
Baujahr: 2018

## Bauliche Beschreibung

Badewanne  
Fernheizung  
Fußbodenheizung  
CV-Bodenbelag  
Aufzug  
Terrasse  
Kabelanschluss  
Multimediaanschluss  
zentrale  
Warmwasserversorgung  
Abstellkammer  
Gäste-WC



Bedarfsenergieausweis  
Baujahr: 2018  
Wesentlicher Energieträger: Kraft-Wärme-Kopplung  
Energieeffizienzklasse: B  
Erstellungsdatum: 03.09.2018

Ausgestattet mit Fußbodenheizung, Balkone oder Terrassen an allen Wohnungen und einem modernen CV-Belag in Holzoptik, lässt das Objekt in der Stendaler Straße keine Wünsche offen. Offene Besichtigungstermine einer Musterwohnung: 06.09./13.09./20.09./27.09. von 13-17 Uhr. Der endgültige Energieausweis liegt zur Besichtigung vor.

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Pankow  
Berliner Straße 29  
13189 Berlin

Telefon: (030) 4073-2370  
Telefax: 4073-2202  
Email: mieten-pankow@gesobau.de



Objektansicht