

# 2-Zimmer-Neubauwohnung mit Balkon und Fußbodenheizung

## 10-03241-1031-G

Gesamtfläche: 57,74 m<sup>2</sup>  
Zimmeranzahl: 2

Kaltmiete: 534,10 €  
Miete inkl. NK: 699,65 €  
Kaution: 3 Netto-Kalt-Mieten

Adresse: Stendaler Straße 73  
12627 Berlin

Objekt-Nr.: 10-03241-1031-G  
Verfügbarkeit: 01.10.2018



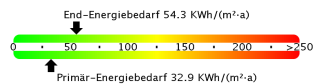
Objektansicht

## Allgemeines

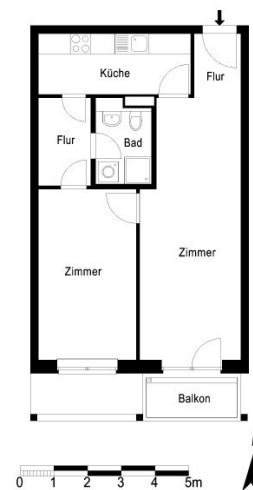
Stockwerk: 4. Etage  
Wohnungslage: Zentralgebäude  
Baujahr: 2018

## Bauliche Beschreibung

Dusche Balkon/Loggia  
Fernheizung Keller  
Fußbodenheizung Kabelanschluss  
CV-Bodenbelag Multimediaanschluss  
Aufzug zentrale  
Warmwasserversorgung



Bedarfsenergieausweis Energieeffizienzklasse: B  
Baujahr: 2018 Erstellungsdatum: 03.09.2018  
Wesentlicher Energieträger: Kraft-Wärme-Kopplung



Ausgestattet mit Fußbodenheizung, Balkone oder Terrassen an allen Wohnungen und einem modernen CV-Belag in Holzoptik, lässt das Objekt in der Stendaler Straße keine Wünsche offen. Offene Besichtigungstermine einer Musterwohnung: 20.09./27.09. von 13-17 Uhr. Der endgültige Energieausweis liegt zur Besichtigung vor.

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Pankow  
Berliner Straße 29  
13189 Berlin

Telefon: (030) 4073-2370  
Telefax: 4073-2202  
Email: mieten-pankow@gesobau.de



Objektansicht