

# Erstbezug im Neubau mit Terrasse im Gartenhaus

## 10-01130-1107-G

Gesamtfläche:	112,74 m <sup>2</sup>
Zimmeranzahl:	4
Kaltmiete:	1.337,66 €
Miete inkl. NK:	1.643,27 €
Kaution:	3 Netto-Kalt-Mieten
Adresse:	Kopenhagener Str. 97 13158 Berlin
Objekt-Nr.:	10-01130-1107-G
Verfügbarkeit:	nach Vereinbarung



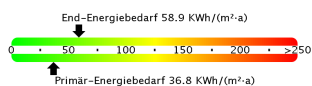
Gartenhaus

## Allgemeines

Stockwerk:	Erdgeschoss von 4
Lage im Geschoss:	Rechts
Wohnungslage:	Zentralgebäude
Baujahr:	2017

## Bauliche Beschreibung

Abstellkammer	Holzfenster
Aufzug	isolierverglaste Fenster
Badewanne	Kabelanschluss
Badezimmerboden gefliest	Keller
barrierearm	Linoleum-Bodenbelag
bodengleiche Dusche	Multimediaanschluss
Fernheizung	Rollläden



Bedarfsenergieausweis  
Baujahr: 2017  
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

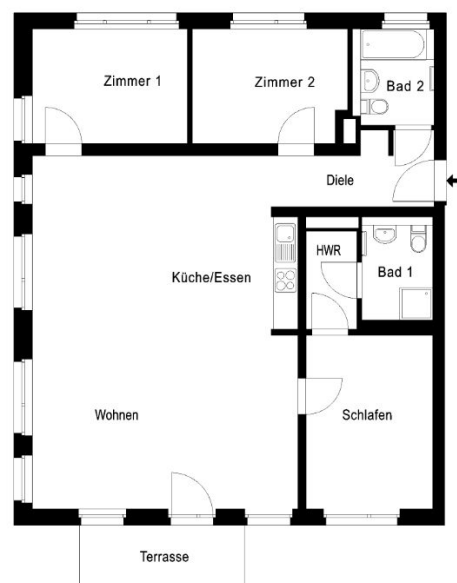
Energieeffizienzklasse: B  
Erstellungsdatum: 01.02.2018

Ein großzügiger Wohn- und Küchenbereich bieten ausreichend Platz für ein gemütliches Beisammensein. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine Fußbodenheizung, zwei Bäder und eine schöne Terrasse. Ruhig gelegen im Gartenhaus, lässt es sich in dieser Wohnung bestens abschalten.

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Pankow  
Berliner Straße 29  
13189 Berlin

Telefon: (030) 4073-2370  
Telefax: (030) 4073-2202  
Email: mieten-pankow@gesobau.de



0 1 2 3 4 5m

Grundriss (ohne Gewähr)

