

# Neubau im Erstbezug! 2-Zimmer-Wohnung in Berlin-Wilhelmsruh

## 10-01130-1014-G

Gesamtfläche: 66,77 m<sup>2</sup>  
Zimmeranzahl: 2  
  
Kaltmiete: 701,09 €  
Miete inkl. NK: 884,82 €  
Kaution: 3 Netto-Kalt-Mieten

Adresse: Kopenhagener Str. 99  
13158 Berlin

Objekt-Nr.: 10-01130-1014-G  
Verfügbarkeit: 01.06.2018



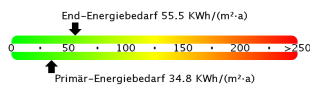
Objektansicht

## Allgemeines

Stockwerk: 3. Etage von 4  
Lage im Geschoss: Mitte  
Wohnungslage: Zentralgebäude  
Baujahr: 2017

## Bauliche Beschreibung

Abstellkammer	isoliertverglaste Fenster
Aufzug	Kabelanschluss
Badewanne	Keller
Badezimmerboden gefliest	Linoleum-Bodenbelag
Balkon/Loggia	Multimediaanschluss
Fernheizung	Rollläden
Fußbodenheizung	zentrale



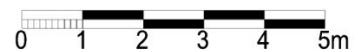
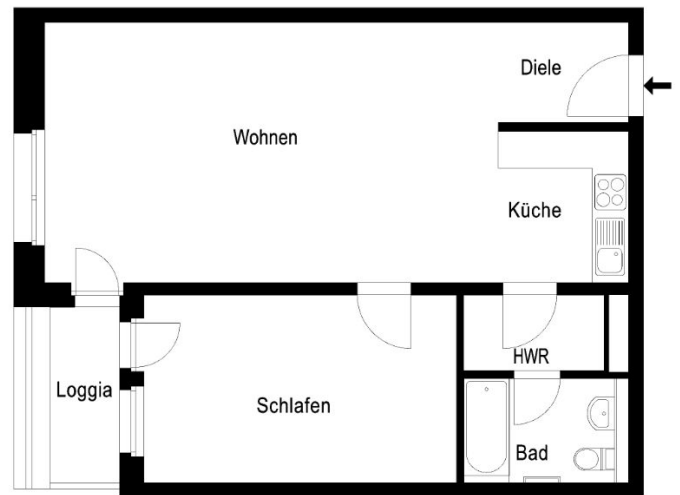
Bedarfsenergieausweis  
Baujahr: 2017  
Wesentlicher Energieträger: Fernwärme  
Energieeffizienzklasse: B  
Erstellungsdatum: 27.07.2017

119 neue Wohnungen mitten in Wilhelmsruh: ausgestattet mit Fußbodenheizung, modernen Bädern und Balkone, Loggien oder Terrassen an allen Wohnungen. Dies könnte Ihr neues Zuhause sein! Alle Wohnungen sind mit einem Aufzug erreichbar und somit für jedes Alter geeignet. Schauen Sie vorbei und lassen sich begeistern.

Bitte kontaktieren Sie uns bei Interesse.  
Wir beraten Sie gern.

Anbieter: GESOBAU AG  
Vermietungsbüro Pankow  
Berliner Straße 29  
13189 Berlin

Telefon: (030) 4073-2370  
Telefax: (030) 4073-2202  
Email: mieten-pankow@gesobau.de



Grundriss (ohne Gewähr)

