

26 neue Mietwohnungen für Berlin in Pankow, Ortsteil Pankow  
 Am Schloßpark 30 / 32



Am Schloßpark 30 / 32: Straßenansicht  
 Bildquelle: Bollinger + Fehlig Architekten GmbH BDA

**Daten & Fakten**

<b>Adresse</b>	Am Schloßpark 30/ 32 in 13187 Berlin-Pankow, Ortsteil Pankow
<b>Bauherr</b>	GESOBAU AG
<b>Architekt</b>	Bollinger + Fehlig Architekten GmbH BDA
<b>Grundstücksfläche</b>	2.494 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	2.101 m <sup>2</sup>
<b>Wohnungen</b>	26
<b>Energiestandard</b>	KfW 55
<b>Baubeginn</b>	Sommer 2015
<b>Baufertigstellung</b>	Dezember 2017

**Wohnungsmix:**

Anzahl Zimmer /Typ	Anzahl Wohnungen	Größe von ... bis	
2	14	58 m <sup>2</sup>	61 m <sup>2</sup>
2,5	1	71 m <sup>2</sup>	71 m <sup>2</sup>
3	3	80 m <sup>2</sup>	86 m <sup>2</sup>
4	8	118 m <sup>2</sup>	121 m <sup>2</sup>

**Mietenstruktur:**

Die Wohnungen sollen zu Nettokaltmieten ab 7,50 €/m<sup>2</sup> vermietet werden.



*Straßenansicht Grundstück Am Schloßpark 30 / 32*

Bildquelle: Bollinger + Fehlig Architekten GmbH BDA



*Grundriss Am Schloßpark 30 / 32*

Bildquelle: Bollinger + Fehlig Architekten GmbH BDA



*Lageplan mit Neubebauung Am Schloßpark 30 / 32*

Bildquelle: Bollinger + Fehlig Architekten GmbH BDA