



Nutzen Sie Ihre Chance

Möchten Sie für den Mieterrat kandidieren?

Dann füllen Sie bitte unser Bewerbungsformular aus und senden es uns per Post zurück. Das unterzeichnete, vollständig ausgefüllte Bewerbungsformular muss der Wahlkommission spätestens am **23. Februar 2022** im Original vorliegen.

Infoveranstaltung

Aufgrund der Corona-Pandemie findet unsere Infoveranstaltung dieses Mal nur online statt.

Termin: 10. Februar 2022 von 17.30–19.00 Uhr

Registrierungslink:
www.gesobau.de/mieterratswahl
oder Sie scannen diesen QR-Code:



Das Bewerbungsformular finden Sie im Internet unter:
www.gesobau.de/mieterratswahl

Wir freuen uns auf Ihr Engagement!

Informationen

Alle Informationen zur Mieterratswahl unter
www.gesobau.de/mieterratswahl

Haben Sie Fragen?
Wir sind gern für Sie da:

Telefon: 030 4073-0
E-Mail: mieterratswahl2022@gesobau.de

Mieterratswahl22

GESOBAU

GESOBAU AG
Stiftsweg 1
13187 Berlin
Telefon: (030) 4073-0
www.gesobau.de



Stand: Dezember 2021; Fotos: ????????

Mieterratswahl

Nutzen Sie die Chance,
Berlin aktiv mitzugestalten.

Kandidieren
Sie für den
Mieterrat!

Hier wohnt Berlin.

GESOBAU



Der Mieterrat der GESOBAU

Als Mieterrat der GESOBAU diskutieren Sie nicht nur als Erste oder Erster mit, was wo passiert. Sie leisten auch einen Beitrag für die weitere Entwicklung der Wohnungsbestände der GESOBAU und damit für ganz Berlin.

Als Mitglied des GESOBAU-Mieterrats

- bündeln und vertreten Sie die Interessen der Mieterinnen und Mieter gegenüber der GESOBAU und bringen sie zum Ausgleich,
- befassen Sie sich mit den Planungen der GESOBAU bei Neubau, Modernisierung, Instandsetzung, Quartiersentwicklung sowie Gemeinschaftseinrichtungen und nehmen dazu Stellung,
- kooperieren Sie mit den Mieterbeiräten und tragen dafür Sorge, dass regionale Netzwerke in den Quartieren entstehen und/oder weiter ausgebaut werden,
- arbeiten Sie auf der Ebene des Gesamtunternehmens, während sich die Mieterbeiräte auf die einzelnen Wohnquartiere konzentrieren.
- Ein Mitglied des Mieterrats entscheidet im Aufsichtsrat der GESOBAU als stimmberechtigtes Mitglied mit.

Die GESOBAU fördert Ihre Arbeit als Mieterrat

- finanziell durch eine angemessene, pauschalierte Aufwandsentschädigung in Höhe von jährlich 200 EUR pro Person; außerdem erhält der Mieterrat ein jährliches Budget in Höhe von 5.000 EUR,
- materiell durch die Bereitstellung von Tagungsräumen für Sitzungen und Unterstützung bei der Entwicklung von Informationsmaterialien,
- inhaltlich durch die erforderlichen Informationen über geplante Investitionen und Maßnahmen der GESOBAU und durch bedarfsorientierte Workshops und Fortbildungen.

So funktioniert die Wahl

2016 ist das Berliner Wohnraumversorgungsgesetz in Kraft getreten. Aus dem Gesetz resultiert, dass ein 7-köpfiger Mieterrat der GESOBAU über die Schulter schaut. Die Wahlperiode des Mieterrats dauert 5 Jahre.



Entsendet 1 Mitglied
und 1 Gasthörer*in



Wählen 7 Mitglieder
für den Mieterrat



GESOBAU-Mieterinnen und -Mieter

Wahlbezirke



Wahlbezirk 1
Märkisches Viertel

Wahlbezirk 3
Pankow

Wahlbezirk 2
Reinickendorf, Wedding,
Gesundbrunnen,
Charlottenburg-Wilmersdorf,
Bestände der GESOBAU
Wohnen GmbH & Co. KG

Wahlbezirk 4
Marzahn-Hellersdorf



Wer kann kandidieren?

Zum Stichtag des Wahlaufsufs

- ✓ haben Sie das 18. Lebensjahr vollendet.



Zum Stichtag des Wahltermins

- ✓ sind Sie seit mindestens sechs Monaten Hauptmieter*in einer Wohnung im Eigenbestand der GESOBAU AG oder der GESOBAU Wohnen GmbH & Co. KG in Berlin,
- ✓ ist Ihr Mietverhältnis ungekündigt oder Sie haben eine neue Wohnung im Bestand der GESOBAU AG oder der GESOBAU Wohnen GmbH & Co. KG angemietet,
- ✓ sind Sie nicht als Mitarbeiter*in bei der GESOBAU oder einer Tochtergesellschaft der GESOBAU beschäftigt.



Der Ablauf der Wahl 2022

Januar, Februar 2022	Online-Infoveranstaltung für Kandidierende bzw. an Kandidatur Interessierte am 10. Februar um 17.30 Uhr
Februar 2022	Konstituierung der Wahlkommission, Abgabeschluss des Bewerbungsformulars 23. Februar 2022
18. Mai 2022	Versand der Briefwahlunterlagen
17. Juni 2022	Einsendeschluss der Wahlbriefe, kurz darauf: öffentliche Auszählung und Bekanntgabe der Wahlergebnisse
Bis Sep. 2022	Konstituierung des neuen Mieterrats

Wahlkommission

Wenn Sie nicht für den Mieterrat kandidieren möchten, sich aber dennoch ehrenamtlich engagieren wollen: Bewerben Sie sich bis zum **28. Januar 2022** als Mitglied in der Wahlkommission.

Pro Wahlbezirk suchen wir zwei Mieter*innen für diese Tätigkeit. Bewerbungsformular unter: www.gesobau.de/mieterratswahl

Die Wahlkommission ist für die ordnungsgemäße Durchführung der Wahl verantwortlich.

Als Mitglied der Wahlkommission erhalten Sie eine Aufwandsentschädigung von 50 EUR pauschal sowie 25 EUR je Sitzung. Weitere Informationen erhalten Sie unter **030 4073-0** oder unter www.gesobau.de/mieterratswahl

