
Leitfaden

Anmeldung für Mietinteressent*innen

Inhalt

1	Kontoerstellung / Registrierung am Beispiel eine*r*s Wohnungssuchenden.....	3
2	Persönliche Angaben / Suchprofil erstellen	6
3	Immomio als Plattform	10

1 Kontoerstellung / Registrierung

am Beispiel eine*r*s Wohnungssuchenden

Anmerkung: Alle mit * gekennzeichneten Felder sind Pflichtfelder.

ACHTUNG! DIES IST NICHT IHRE ADRESSE, SONDERN DIE ADRESSE, AN DER SIE SUCHEN.

Objekttyp

Wohntyp *

Wohnungsart *

Hausart *

1. Objekttyp auswählen;
je nach Auswahl öffnen sich **weitere Eingabefenster** bspw. Gewerbe und Stellplatz

2. Wohntyp auswählen;
je nach Auswahl öffnen sich **weitere Eingabefenster** Gewerbeart oder Art des Stellplatzes

3. Wohnungsart auswählen

Land auswählen *

Art der Suche

Berlin
 Stadt oder PLZ *

Haben Sie bereits ein Immomio-Konto? [Jetzt einloggen!](#)

[AGB](#) [Datenschutz](#) [Impressum](#)

4. Entsprechende Suchregion mit passenden Stadtteilen auswählen

5. Weiter

Anmerkung: Alle kommenden Wahlmöglichkeiten sind optional.

SCHRITT 2

Was suchen Sie?

Maximaler Mietpreis (kalt)

100 € 2.500 €+

Fläche (min.)

10 m² 200 m²

Anzahl Zimmer (min.) *

1 9

Frühestes Einzugsdatum

[AGB](#) [Datenschutz](#) [Impressum](#)

6. Maximalen Mietpreis festlegen

7. Mindestfläche und Mindestanzahl der Zimmer eingeben

8. Frühestmöglichen Einzugstermin angeben

9. Weiter

SCHRITT 3

Wohnungsdetails

Balkon / Terrasse

Ja Nein Egal

Barrierefrei

Ja Nein Egal

Aufzug

Ja Nein Egal

Etage

0 10+

Mir ist die Etage egal, sofern es einen Aufzug gibt.

Seniorengerecht

[AGB](#) [Datenschutz](#) [Impressum](#)

10. Entsprechende Ausstattungswünsche angeben

11. Gewünschte Etage und ggf. Option Seniorengerecht anklicken

12. Weiter

Anmerkung: Alle mit * gekennzeichneten Felder sind Pflichtfelder.

SCHRITT 4

Anmeldung

Sign in with Google

Sign in with Apple

oder

Vorname * Nachname *

E-Mail Adresse *

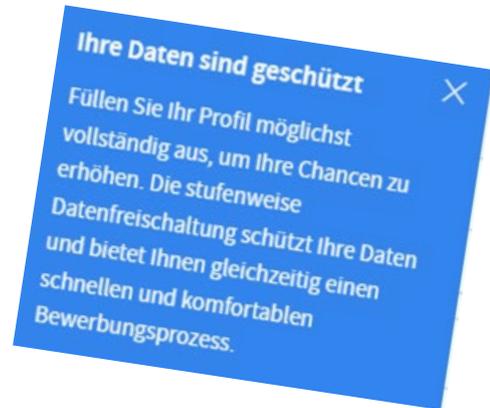
👁

Haben Sie bereits ein Immomio-Konto? [Jetzt einloggen!](#)

* Ich stimme den Nutzungsbedingungen zu. Erfahren Sie hier mehr über unsere [Nutzungsbedingungen](#).

Mit dem Abschluss der Registrierung erstellen Sie ein Konto bei unserem Kooperationspartner Immomio, damit Sie komfortabel und digital Wohnungs- oder Stellplatzangebote von uns erhalten können.
[Mehr zum Datenschutz](#)

[AGB](#) [Datenschutz](#) [Impressum](#)



13. Persönliche Daten und Passwort vergeben

14. Nutzungsbedingungen akzeptieren

15. Fertig

Um die Registrierung abzuschließen, prüfen Sie Ihren E-Mail-Posteingang oder Spam-Ordner und bestätigen die Registrierungsemail.

2 Persönliche Angaben / Suchprofil erstellen

SCHRITT 1
Persönliche Angaben

[DATENSCHUTZ](#)

PHASE 0

Die nachfolgenden Angaben werden mit dem Anbieter geteilt, wenn dieser ein passendes Objekt zu Ihrem Suchprofil hat oder wenn Sie eine Kontaktanfrage über ein Portal gesendet haben. Pflichtangaben sind mit * gekennzeichnet.

Vorname * Pflichtfeld!

Nachname * Pflichtfeld!

WOHNBERECHTIGUNGSSCHEIN

Art des Wohnberechtigungsnachweises
Kein Wohnberechtigungsnachweis vorhanden

Weiter

1. Nach erfolgreicher Registrierung müssen die persönlichen Angaben ergänzt werden

2. Passenden Wohnberechtigungsschein (WBS) auswählen

3. Weiter (wird aktiviert, wenn die oben aufgeführten Felder gepflegt sind)

WOHNBERECHTIGUNGSSCHEIN

Art des Wohnberechtigungsnachweises
Wohnberechtigungsschein (§5 Schein)

Anzahl zugelassener Personen lt. Bescheinigung
Anzahl eingeben

Laden Sie eine Kopie der Bescheinigung hoch:

 Datei in den gestrichelten Kasten ziehen oder [Datei hochladen](#)

PDF / JPG / PNG BIS ZU 20 MB

Achtung: Bei Auswahl eines WBS die entsprechende Datei als Nachweis hochladen und passende Personenanzahl angeben

Anmerkung: Diese Angaben sind optional.

Detaillierte Informationen

DATENSCHUTZ

PHASE 1

Die Adressdaten werden nur mit einem Anbieter geteilt, wenn Sie aktiv ein Angebot annehmen oder wenn Sie eine Kontaktanfrage über ein Portal gesendet haben.

Profilbild

📎 Datei in den gestrichelten Kasten ziehen oder [Datei hochladen](#)

JPG ODER PNG BIS ZU 20 MB

Adresse

Deutschland

Straße Nr.

PLZ Stadt

Bundesland

Telefon (ggf. mobil)

01512 3456789

Zurück Weiter

- Geburtsdag angeben
- Beschäftigungsstatus und aktuelles monatliches Einkommen eintragen

4. Angaben zur aktuellen Adresse und ggf. hochladen eines Profilbildes

5. Weiter zu Haushaltsinformationen

SCHRITT 3

Haushaltsinformationen

DATENSCHUTZ

PHASE 2

Die Haushaltsinformationen werden nur mit einem Anbieter geteilt, wenn Sie Ihr Interesse an der Anmietung eines konkreten Objektes bekundet haben.

Geburtsdag

TT.MM.JJJJ

Beschäftigungsstatus

Beruf

Beruf eingeben

Wie hoch ist das gesamte monatliche Einkommen Ihres gesamten Haushalts (netto in €)?

0 € 8.000 €

Haushaltsart

Paar ohne Kinder
 Familie
 Wohngemeinschaft
 Alleinstehend
 Alleinstehend mit Kind/ern

Wie viele Personen leben im Haushalt?

Leben Haustiere im Haushalt (keine Kleintiere)?

Frühestes Einzugsdatum

Ist ein Bürge vorhanden?

Kurze Beschreibung für den Vermieter

700 übrig

8. Angaben über die im Haushalt lebenden Personen (*empfohlen*)

9. Im Haushalt lebende Tiere angeben (*empfohlen*)

10. Frühesten Einzugstermin wählen

11. **Frage nach Bürgen mit NEIN beantworten.**



Bei der GESOBAU werden Bürgschaften nicht akzeptiert

12. Zusätzliche Angaben für den Vermieter

13. Weiter

SCHRITT 4

Dokumente

DATENSCHUTZ

PHASE 3

Diese Dokumente kann der Anbleter erst einsehen, wenn dieser mit Ihnen einen Mietvertrag schließen möchte.

Einkommensnachweis (letzte 3 Monate)

 Datei in den gestrichelten Kasten ziehen oder [Datei hochladen](#)
PDF / JPG / PNG BIS ZU 20 MB

Bonitätsauskunft

 Datei in den gestrichelten Kasten ziehen oder [Datei hochladen](#)
PDF / JPG / PNG BIS ZU 20 MB

ODER

SCHUFA-BONITÄTSCHECK OPTIONAL

 **SCHUFA-BonitätsCheck als Sofort-Download für nur 29,95€**

Sie wünschen eine Bonitätsauskunft? Fügen Sie eine SCHUFA-Bonitätsauskunft Ihrer Bewerbung hinzu, um Ihre Chancen zu erhöhen und Vertrauen bei Ihrem neuen Vermieter zu schaffen. [Mehr Infos](#)

[SCHUFA-BonitätsCheck bestellen](#)

Weitere Dokumente

 Datei in den gestrichelten Kasten ziehen oder [Datei hochladen](#)
PDF / JPG / PNG BIS ZU 20 MB

[Zurück](#) [Weiter](#)

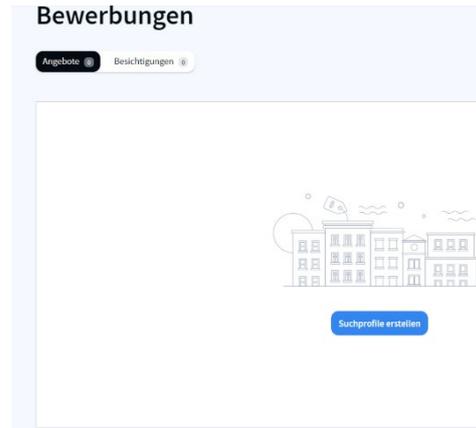
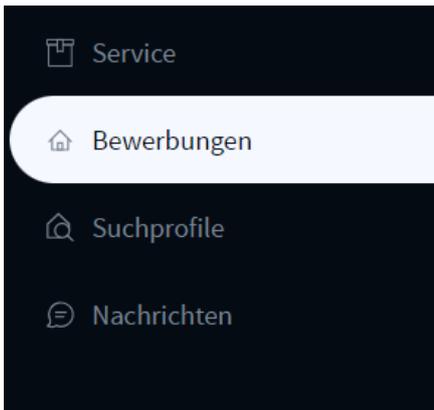
14. Weitere Dokumente wie Einkommensnachweise und Bonitätsauskunft hochladen

! Die SCHUFA muss nicht gekauft werden. Diese Leistung übernimmt die GESOBAU kostenlos für Sie.

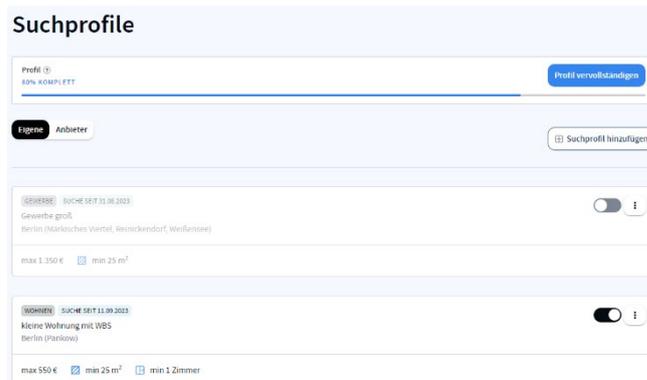
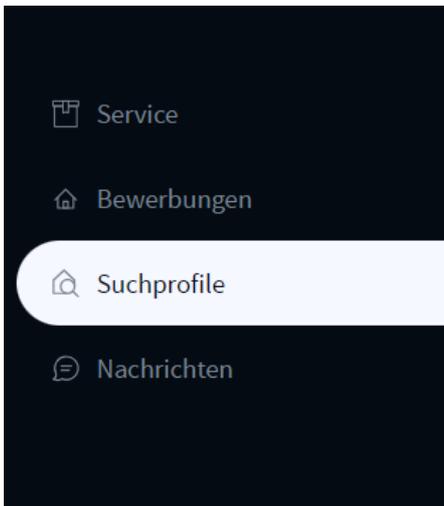
15. Weiter

3 Immomio als Plattform

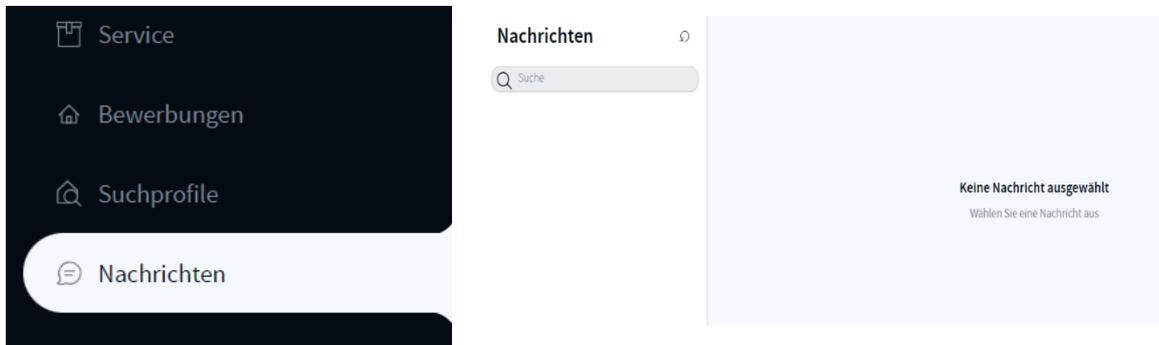
Unter „*Bewerbungen*“ können die verschiedenen Angebote und der aktuellen Status zu den Wohnungsangeboten gesehen werden.



Unter „*Suchprofile*“ können die aktuellen Kriterien der Suche geändert und weitere Suchprofile, ähnlich wie bei der Registrierung, erstellt werden. Es können verschiedene Suchprofile für verschiedene Objektarten (Wohnung, Stellplatz, Gewerbe) hinterlegt werden.

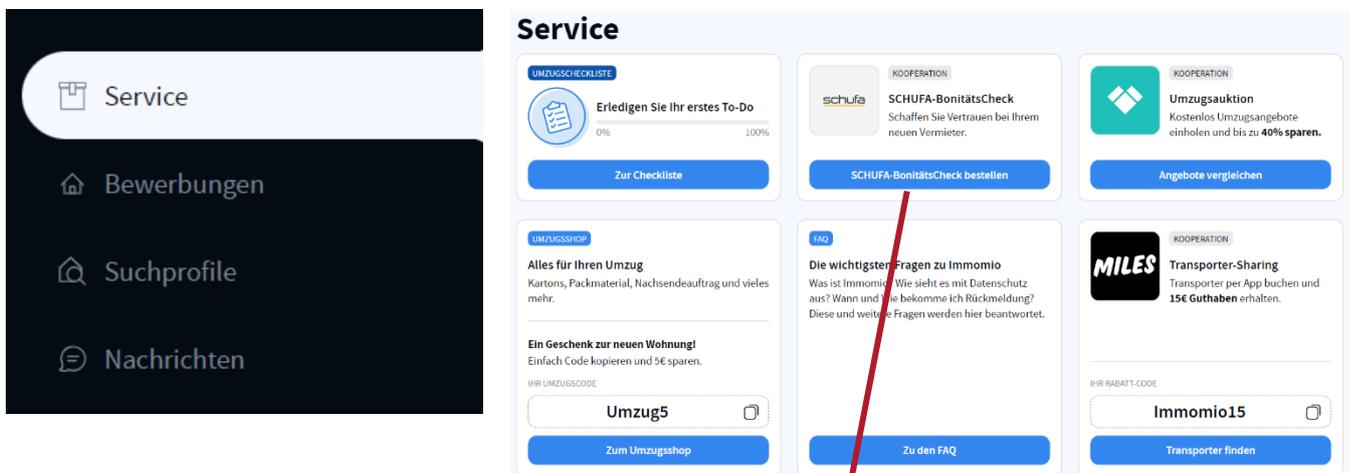


Unter „Nachrichten“ können aktuelle Nachrichten abgerufen werden.



Bitte beachten Sie: Der Abschnitt „Service“ ist lediglich ein Angebot von Immomio und hat nichts mit der GESOBAU zu tun.

Dementsprechend haben alle dort aufgeführten Serviceangebote **keinen Einfluss** auf das Angebot von Wohnungen, Stellplätzen und Gewerben der GESOBAU.



! Die SCHUFA muss nicht gekauft werden. Diese Leistung übernimmt die GESOBAU kostenlos.